

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

23. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
21.06.2023 v 15:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, F. Toušek, D. Macků, P. Košan

Dále přítomni: Š. Vacek

Ověřovatelé: F. Toušek, D. Macků

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem pozemků parc. č. 2884/59 o výměře 53 m ² , parc. č. 2883/8 o výměře 31 m ² , parc. č. 2883/5 o výměře 1 278 m ² , parc. č. 2883/7 o výměře 435 m ² , parc. č. 2883/9 o výměře 189 m ² , parc. č. 2883/13 o výměře 218 m ² , parc. č. 2881/22 o výměře 206 m ² , vše v k. ú. Zbraslav - zřízení mezideponie stavebního materiálu	Schváleno	R 23 218 23
2.	Veřejná zakázka malého rozsahu na generálního projektanta akce: "Stavební úpravy objektu čp. 1197, Nad Kamínkou, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 23 219 23
3.	Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele na akci: Stavební úpravy objektu ÚMČ, Praha Zbraslav	Schváleno	R 23 220 23
4.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: TDS + BOZP pro akci: Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav	Schváleno	R 23 221 23
5.	Smlouva o připojení k distribuční soustavě PPD pro bytový dům E.Přemyslovny čp. 437, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 222 23
6.	Jmenování komise pro hodnocení výběrového řízení zakázky: Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav	Schváleno	R 23 223 23
7.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování architektonické a urbanistické studie stavby s názvem "Základní umělecké školy Praha-Zbraslav, vč. řešení okolí"	Schváleno	R 23 224 23
8.	Smlouva o nájmu bytu č. 19, Vilímkova 219, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 225 23
9.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 226 23
10.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 102 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 227 23
11.	Aktualizace Ceníku za úkony Pečovatelské služby Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 228 23
12.	Žádost o přidělení místa v urnovém háji	Schváleno	R 23 229 23

1. Usnesení č. R 23 218 23

Pronájem pozemků parc. č. 2884/59 o výměře 53 m², parc. č. 2883/8 o výměře 31 m², parc. č. 2883/5 o výměře 1 278 m², parc. č. 2883/7 o výměře 435 m², parc. č. 2883/9 o výměře 189 m², parc. č. 2883/13 o výměře 218 m², parc. č. 2881/22 o výměře 206 m², vše v k. ú. Zbraslav - zřízení mezideponie stavebního materiálu

Rada schválila uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemků společnosti SILNICE GROUP, a.s. za účelem zřízení mezideponie stavebního materiálu.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 2884/59 o výměře 53 m², parc. č. 2883/8 o výměře 31 m², parc. č. 2883/5 o výměře 1 278 m², parc. č. 2883/7 o výměře 435 m², parc. č. 2883/9 o výměře 189 m², parc. č. 2883/13 o výměře 218 m², parc. č. 2881/22 o výměře 206 m², vše v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Prahu, svěřená správa nemovitostí městská část Praha-Zbraslav, společnosti: SILNICE GROUP, a. s., IČO: 622 42 105, se sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, na základě žádosti č.j. MCZB/2737/2023/OMIR, ze dne 25.5.2023, za cenu 5.000 Kč/měsíc na dobu určitou do 30.11.2024;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 23 219 23

Veřejná zakázka malého rozsahu na generálního projektanta akce: "Stavební úpravy objektu čp. 1197, Nad Kamínkou, Praha-Zbraslav"

Na základě vypsání výběrového řízení MČ obdržela 9 nabídek. Rada rozhodla o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu na generálního projektanta stavebních úprav objektu Nad Kamínkou sloužící JSDH a ZZS hl. m. Prahy.

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

II. rozhoduje

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu na generálního projektanta akce: „Stavební úpravy objektu čp. 1197, Nad Kamínkou, Praha-Zbraslav“, kterým je společnost Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 45 968 se sídlem: Převrátílská 330/15, 390 01 Tábor s nabídkovou cenou 930.000 Kč bez DPH;

III. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy se společností Atelier M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 45 968 se sídlem: Převrátílská 330/15, 390 01 Tábor s nabídkovou cenou 930.000 Kč bez DPH;

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. ukládá

1. OMIR informovat vítěze výběrového řízení o usnesení RMČ a zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 23 220 23

Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele na akci: Stavební úpravy objektu ÚMČ, Praha Zbraslav

Rada rozhodla o vyhlášení výběrového řízení na stavební úpravy ÚMČ. Úpravy budou spočívat ve výměně oken v historické budově, opravě fasády, renovaci vstupních dveří, zateplení obvodového pláště a nové skladbě střechy.

Rada městské části

I. rozhoduje

1. o vypsání podlimitní veřejné zakázky s názvem: "Stavební úpravy objektu ÚMČ, Praha-Zbraslav" zadávané podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

II. schvaluje

1. zadávací dokumentaci včetně příloh na akci: "Stavební úpravy objektu ÚMČ, Praha-Zbraslav";

III. stanovuje

1. firmu Enovation, IČO: 247 51 731 se sídlem: Sokolovská 695/115b, 186 00 Praha 8, jako svého zástupce v řízení podle ustanovení § 43 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zmocňuje uvedenou firmu k výkonu práv a povinností zadavatele podle zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek souvisejících se zadávacím řízením, vyjma úkonů uvedených v ustanovení § 43 odst. 2) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

IV. pověřuje

1. členy a náhradníky komise posouzením a hodnocením nabídek včetně kvalifikace dodavatelů, kteří podají nabídku ve veřejné zakázce: "Stavební úpravy objektu ÚMČ, Praha-Zbraslav", v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

V. ukládá

1. OMIR pozvat členy hodnotící komise na její jednání ve veřejné zakázce: "Stavební úpravy objektu ÚMČ, Praha-Zbraslav" po ukončení otevírání nabídek;

VI. ukládá

1. OMIR realizovat administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.07.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 23 221 23

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: TDS + BOZP pro akci: Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav

Rada schválila výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dostavbu šaten ZŠ Hauptova.

Rada městské části

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S 13/2020 platné od 1. 6. 2020, výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „TDS + BOZP pro akci: Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha-Zbraslav“ - společnost Holty, s. r. o., IČO: 284 03 363, se sídlem: Hládkov 920/12, 169 00 Praha 6 - Střešovice, za cenu 75.000 Kč bez DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.07.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 23 222 23

Smlouva o připojení k distribuční soustavě PPD pro bytový dům E. Přemyslovny čp. 437, Praha-Zbraslav

Rada souhlasí s uzavřením smlouvy o připojení k distribuční soustavě pro bytový dům E. Přemyslovny č.p. 437 se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Smlouvy č. 0040803794 o připojení k distribuční soustavě pro bytový dům E. Přemyslovny č.p. 437 se společností Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s., IČO: 274 03 505, se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha 4;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k podpisu smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.07.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 23 223 23

Jmenování komise pro hodnocení výběrového řízení zakázky: Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav

Rada pověřila členy a náhradníky komise k vyhodnocení nabídek výběrového řízení - Dostavba šaten ZŠ Hauptova.

Rada městské části

I. pověřuje

1. členy a náhradníky komise posouzením a hodnocením nabídek včetně kvalifikace dodavatelů, kteří podají nabídku ve veřejné zakázce: "Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha-Zbraslav", v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;

II. ukládá

1. OMIR pozvat členy hodnotící komise na její jednání ve veřejné zakázce: "Dostavba šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha-Zbraslav" po ukončení otevírání nabídek;

III. ukládá

1. OMIR realizovat administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.07.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 23 224 23

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na zpracování architektonické a urbanistické studie stavby s názvem "Základní umělecké školy Praha-Zbraslav, vč. řešení okolí"

Rada souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování architektonické a urbanistické studie. Dodatek řeší posun termínu předložení koncepce studie o jeden měsíc.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování architektonické a urbanistické studie stavby s názvem „Základní umělecké školy Praha-Zbraslav, vč. řešení okolí“ se společností monom works, s. r. o., IČO: 014 83 951 se sídlem: U průhonu 467/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, kterým se upravuje čl. IV-Doba plnění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 23 225 23

Smlouva o nájmu bytu č. 19, Vilímkova 219, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada schválila smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou od 1.7.2023 do 31.12.2023 pro ukrajinskou rodinu žijící v tomto bytě.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 29 na adrese Vilímkova 219, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 1. 7. 2023 do 31. 12. 2023 v souladu s Rozhodnutím o poskytnutí dotace č.j. MMR-82484/2022-57;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 23 226 23

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, kterým se prodlužuje doba nájmu.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 134, Opata Konráda 1336, 156 00 Praha-Zbraslav, na základě žádosti č.j. MCZB/3002/2023/OMH ze dne 12.06.2023;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 23 227 23

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 102 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 102 v Domě s pečovatelskou službou, kterým se prodlužuje doba nájmu.

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 102 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, v souladu s doporučením Odboru sociálních agend ze dne 12.06.2023, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 23 228 23

Aktualizace Ceníku za úkony Pečovatelské služby Praha-Zbraslav

Rada schválila zvýšení cen úkonů Pečovatelské služby.

Rada městské části

I. schvaluje

1. Ceník úhrad za úkony Pečovatelské služby Zbraslav platný od 01.08.2023 v předloženém znění;

II. pověřuje

1. Odbor sociálních agend ÚMČ Praha-Zbraslav informovat uživatele sociální služby Pečovatelská služba Zbraslav o změně ceníku.

Zodpovídá: MUDr. Ing. David Macků, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 15.07.2023

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 23 229 23

Žádost o přidělení místa v urnovém háji

Rada souhlasila s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti.

Rada městské části

I. souhlasí

1. s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. MCZB/3006/2023/OMH ze dne 12.6.2023;

II. ukládá

1. OMH informovat žadatele.

Hlasování o návrhu: 5-0-0 **Schváleno**

.....
Filip Toušek, místostarosta

.....
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta